



Charmante Maison Contemporaine à Vendre à Taller ! (40260)

TALLER 40260

286 740 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Charmante Maison Contemporaine à Vendre à Taller ! (40260)

A proximité de Castets et située dans un quartier très calme, venez découvrir cette charmante maison contemporaine d'environ 96 m² de plain pied. Avec ses 4 pièces, dont 3 chambres cette maison est idéale pour une famille. Profitez d'un agréable séjour avec vue sur la terrasse et la piscine.

A l'extérieur, vous disposez d'un vaste jardin et d'un double garage

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet CASTETS pour plus d'informations !

96 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	2001
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Etat moyen
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert,GarageDouble
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Date ERP	2025-06-16 14:48:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	170 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1600€ au 01/01/2023

Photos du bien



