



Appartement Leon 2 pièces 40 m2 (40550)

LEON 40550

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Appartement Leon 2 pièces 40 m2 (40550)

A 3 minutes du lac et à 10 minutes de l'océan, venez découvrir ce bel appartement en rez-de-jardin. Il est composé d'une cuisine ouverte sur salon/séjour, une salle de bain avec wc et une chambre avec placard. Vous serez séduit par son jardinet, sa terrasse en bois très agréable située plein sud et le calme. Local à vélos fermé.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

40 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

5

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

