



Maison Tartas 5 pièce(s) 140 m2

TARTAS 40400

310 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Maison Tartas 5 pièce(s) 140 m2

Sur la commune de Tartas (40400) dans un environnement résidentiel calme et recherché, découvrez cette agréable maison d'environ 140m² offrant des prestations de qualité et un cadre de vie privilégié. Dès l'entrée, vous apprécierez ses volumes, sa luminosité et ses espaces de vie fonctionnels. Le sous-sol entièrement aménagé constitue un véritable atout, offrant de multiples possibilités d'aménagement selon vos besoins.

Une piscine couverte, ainsi qu'une cuisine d'été idéale pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

À visiter sans tarder.

140 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1970

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Piscine	Oui
Date ERP	2026-07-20 09:02:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	89 kWh/m2 par an
Surface terrain	930 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2197€ et 2973€

Photos du bien





