



Maison contemporaine 6 pièces à YGOS SAINT SATURNIN (40110)

YGOS SAINT SATURNIN 40110

263 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Maison contemporaine 6 pièces à YGOS SAINT SATURNIN (40110)

Découvrez cette villa contemporaine à YGOS SAINT SATURNIN (40110) d'environ 124m² idéalement située à deux pas du lac d'Arjuzanx. Dans un quartier calme et recherché, cette maison offre un véritable havre de paix où il fait bon vivre, parfait pour une famille ou pour ceux qui recherchent tranquillité et confort. La maison est prête à vous accueillir : il ne vous reste plus qu'à poser vos valises et profiter pleinement de votre nouveau chez-vous.

Elle offre de beaux espaces de vie, fonctionnels et chaleureux,
À visiter sans tarder !

124 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Jardin	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Date ERP	2025-05-19 00:11:14
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	65 kWh/m2 par an
Conso Energ	141 kWh/m2 par an
Surface terrain	2072 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



