Votre fiche bien Achat à GARROSSE - MORCENX-LA-NOUVELLE 40110

Maison des années 90 dans un magnifique jardin de 2000m2 à GARROSSE - MORCENX-LA-NOUVELLE (40110)

GARROSSE - MORCENX-LA-NOUVELLE 40110

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Maison des années 90 dans un magnifique jardin de 2000m2 à GARROSSE - MORCENX-LA-NOUVELLE (40110)

Située dans un cadre verdoyant et paisible, cette maison des années 90 vous séduira par ses volumes généreux et son environnement bucolique. D'une surface habitable d'environ 160 m², elle offre 6 pièces principales, dont quatre chambres, idéale pour accueillir une famille.

Un grand jardin arboré de 2000 m², bordé d'un ruisseau offrant calme et intimité. Garage et dépendance. Un fort potentiel d'aménagement et de modernisation

À découvrir sans tarder si vous recherchez un bien avec du charme, de l'espace et un cadre naturel. N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Rion-des-Landes en appelant le 05.58.57.04.81

155 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Date ERP	2023-09-13 10:46:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1560€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET