



A LOUER : T3 meublé à Saint Paul Les Dax (40990)

SAINT PAUL LES DAX 40990

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

A LOUER : T3 meublé à Saint Paul Les Dax (40990)

À louer à Saint-Paul-lès-Dax (40990), appartement de type T3 meublé de 65 m² situé au 1er étage d'une résidence récente avec ascenseur. Il est composé comme suit : un séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée, deux chambres avec placards, une salle d'eau, et un WC séparé.

Vous profiterez également d'un grand balcon de 15 m² et d'une place de parking extérieure.

Disponible immédiatement.

Contactez votre agence Guy Hoquet RION DES LANDES au 05 58 57 04 81 pour plus d'informations.

65.38 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

32 €

Dépôt de garantie

1700 €

Bien en copropriété	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2025-06-30 12:02:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	38 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 210€ et 370€ au 01/01/2021

Photos du bien



