



Maison 4 pièces à TARTAS (40400)

TARTAS 40400

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Maison 4 pièces à TARTAS (40400)

Venez découvrir cette maison fonctionnelle de plain-pied composée de trois chambres, une cuisine équipée ouverte sur un séjour lumineux.

À proximité immédiate de toutes les commodités : écoles, commerces, services, transports, tout est accessible rapidement, tout en profitant du calme d'un quartier résidentiel.

Aucuns travaux à prévoir.

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet Rion des Landes au 05.58.57.04.81 pour programmer une visite.

75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Surface séjour

26.47 m²

Jardin	Oui
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-06-09 01:14:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1470€ et 2030€ au 01/01/2021

Photos du bien





