

Photo du bien

Maison Rion Des Landes

RION DES LANDES 40370

218 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS45 rue des Forges
40260 CASTETS**05 58 72 10 00**

Maison Rion Des Landes

Venez visiter cette maison située à Rion des Landes. Proche des commodités.

Composée au premier étage d'une entrée avec salon/séjour, une cuisine, trois chambres, salle d'eau et toilettes séparé.

Le sous-sol aménagé offre de nombreuses possibilités : espace de vie supplémentaire, salle de jeux, bureau ou même un studio indépendant selon vos besoins.

Sur une parcelle entièrement clôturée de plus de 1500 m² avec vue forêt.

N'hésitez pas à contacter l'agence au 05 58 57 04 81 pour venir la visiter.

139 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-03-18 15:31:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1730€ au 01/01/2021

Photos du bien

Photo du bien



Photo du bien




Photo du bien



Photo du bien



Photo du bien

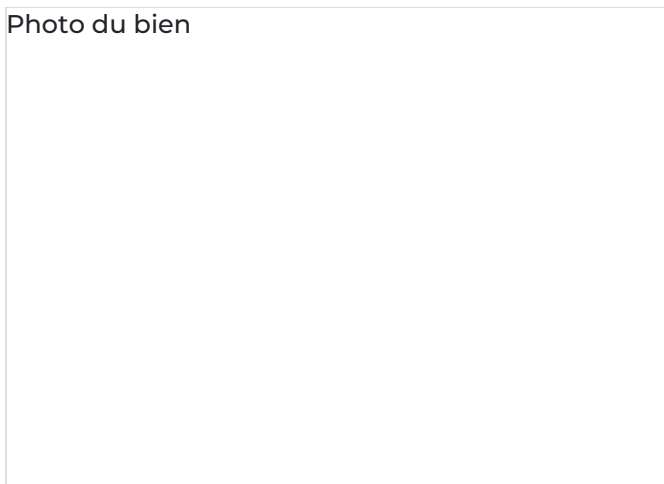


Photo du bien

