



Maison contemporaine à vendre à HERM (40990)

HERM 40990

370 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Maison contemporaine à vendre à HERM (40990)

Découvrez cette charmante maison de 2011 d'environ 90m² située au centre du bourg, idéale pour les familles en quête de confort et de tranquillité.

Cette maison est composée d'une cuisine ouverte entièrement équipée, de trois chambres lumineuses, une salle d'eau et des toilettes indépendants.

Les prestations de qualités, menuiseries en aluminium, chauffage au sol, ballon thermodynamique séduiront les plus exigeants.

Un double garage spacieux et un abri de jardin complètent l'ensemble.

Terrain d'environ 1046 m² offrant un cadre verdoyant et intime, parfait pour vos moments de détente.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir votre futur chez vous en appelant le 05.58.72.10.00

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement

Non

Accès Ecole	5 min
Jardin	Oui
Année construction	2012
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2025-02-20 08:28:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



