



Maison à vendre à OUSSE SUZAN (40110)

OUSSE SUZAN 40110

442 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

Maison à vendre à OUSSE SUZAN (40110)

Découvrez cette superbe propriété d'environ 126m² située à OUSSE SUZAN (40110) et qui s'étend sur environ 9 hectares de terres agricoles en prairie arborée. Idéale pour les passionnés d'agriculture et d'équitation, elle offre une multitude d'installations adaptées à tous vos besoins d'exploitation. Paddocks spacieux, boxes pour chevaux, zones de Stockage, grange et divers hangars

La propriété comprend une charmante maison d'habitation de 126 m², composée d'une pièce de vie spacieuse d'environ 70m², deux chambres, deux salles d'eaux.

Cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel pour les amoureux de la nature et des grands espaces. Ne manquez pas cette opportunité rare de posséder une propriété qui répond à toutes vos attentes professionnelles et personnelles.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet Rion des Landes au 05.58.57.04.81 pour une première visite.

126 m²

4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
---------------	---

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	240 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1023€ et 1385€ au 01/01/2021

Photos du bien





